



EXP. 005/2014

## INFORME TÉCNICO SOBRE LAS PROPOSICIONES ADMITIDAS A LICITACIÓN PARA LA ADJUDICACIÓN DEL ACUERDO MARCO PARA LA EJECUCIÓN DE TRABAJOS DE METALISTERÍA Y PRESTACIÓN DE SOPORTE TÉCNICO

En relación con las propuestas admitidas para la adjudicación del acuerdo marco relativo a la ejecución de trabajos de metalistería y prestación de soporte técnico y de conformidad con los criterios establecidos en los Pliegos de Cláusulas Administrativas y de Prescripciones Técnicas de aplicación, estimamos oportuno informar de lo siguiente:

### PRIMERO. DESCRIPCIÓN DE LOS CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN

A continuación se detallan y relacionan los criterios que la comisión técnica ha tenido en cuenta a la hora de valorar las ofertas presentadas.

**A. MEMORIA TÉCNICA (15 puntos)** Se han valorado, una serie de criterios encaminados a mostrar la adecuación de las empresas para los trabajos de un Museo como el Parque de las Ciencias, teniendo en cuenta su versatilidad, medios y experiencia.

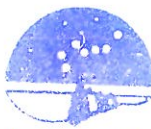
En este sentido se han tomado como referencia los diferentes aspectos:

- Materiales más comúnmente utilizados.
- Compromiso de disponibilidad y de reducción de los plazos de ejecución.
- Organización del servicio que garantice los trabajos en cualquier fecha y las de urgencia propias de algunas actividades.
- Personal a adscribir y la adecuación de perfil profesional a los trabajos del Museo.
- Facilidad de contacto.
- Medios técnicos a emplear, valorando la idoneidad y diversidad de estos para un adecuado servicio.
- Flexibilidad en el horario para realizar tareas en horarios especiales, festivos o fines de semana.
- La acreditación de experiencia en este tipo de trabajos, con ejemplos documentados y avalados por referencias de clientes.

### B. CALIDAD DE LOS TRABAJOS (15 puntos)

- Muestras, diversidad y calidad de los trabajos.
- Calidad de los soportes y materiales empleados.

### C. GARANTÍA DE STOCK (5 puntos)





Es fundamental que la empresa adjudicataria esté en condiciones de responder con prontitud razonable a las peticiones de trabajos del Parque de las Ciencias. Para ello es importante que acredite la disponibilidad de stock de materiales y medios.

#### **D. CAPACIDAD DE ASISTENCIA TÉCNICA Y RECURSOS DE APOYO (5 puntos)**

Este apartado trata de discriminar la solvencia de las empresas en lo referente a los medios técnicos y materiales que ponen a disponibilidad del servicio. Para ello hemos distinguido cuatro apartados:

- Tecnologías a emplear en los trabajos, medios que garanticen una calidad e innovación en los métodos o herramientas de trabajo.
- Recursos de apoyo. En este apartado se valoran los medios de transporte, talleres, maquinaria, que garanticen la capacidad de dar respuesta al servicio.
- Sede. Es importante la disponibilidad de una sede en o cerca de Granada que permita un contacto cercano, supervisión de los trabajos, suministros de muestras de materiales y rapidez del servicio.
- Disponibilidad. Un centro como el Parque de las Ciencias necesita empresas que den respuesta adecuada en calidad y tiempo para la realización de proyectos o la reparación de elementos ya existentes. Es muy importante que la empresa adjudicataria tenga una flexibilidad horaria amplia para atender consultas y trabajos, así como canales de comunicación fluidos que agilicen las tareas.

### **SEGUNDO. ANÁLISIS DE LAS PROPUESTAS PRESENTADAS**

Una vez revisada la documentación de las empresas admitidas a Concurso, se ha realizado la baremación con el resultado que consta en el Cuadro Resumen anexo al presente informe.

#### **1. OFERTA UTE-AOP-CERRAJERÍA MARACENA**

Unión temporal de empresas constructora y metalista especializadas en obra civil e ingeniería pero que no presenta experiencia en museografía. Posee sede administrativa y almacén en Granada.

- **Memoria técnica**

No aporta una oferta específica de ejecución, sino que se limita a copiar lo establecido en el Pliego de prescripciones técnicas relativo a la ejecución del contrato. Presenta un procedimiento de encargo y realización de los trabajos adecuado.





No aporta datos curriculares del personal propio y de las empresas subcontratadas.  
No presenta ejemplos de trabajos similares a los exigidos.

- **Calidad de los trabajos**

Las muestras de trabajos previos ofrecen poca garantía de experiencia en adaptaciones de mobiliario en exposiciones.

- **Garantía de stock**

Presenta compromiso de disponibilidad con estricta sujeción a los Pliegos de condiciones generales y particulares , pero no ofrece referencias de proveedores y almacenes que muestren solvencia.

- **Capacidad de asistencia técnica y recursos de apoyo**

No especifica tecnologías especiales a aplicar en los trabajos.

Como recursos de apoyo presenta compromiso de disponibilidad con estricta sujeción a los Pliegos de condiciones generales y particulares pero las referencias de instalaciones, equipos auxiliares, y maquinaria son mas propios de obras civiles o ingeniería.

Esta empresa oferta una batería de mejoras consistente en:

- Aplicación de descuentos.
- Soluciones técnicas. Mejora de 100 ventanas menores de 3 m2.
- Adscripción de equipos de trabajo.
- Bolsa de horas.

## 2. OFERTA CYRSUR

Empresa fuerte y solvente especializada en obra civil e ingeniería pero que presenta poca experiencia en museografía. Tiene sede en la provincia de Granada.

- **Memoria técnica**

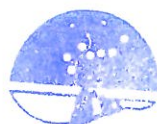
Presenta un estudio exhaustivo del alcance de las prestaciones que engloban su oferta técnica con un organigrama de órdenes de trabajo y asesoramiento técnico muy organizado y adecuado pero mas orientado a mantenimiento y conservación de edificios.

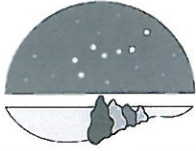
No aporta un compromiso específico de reducción de los plazos de ejecución, aunque sí un compromiso de rapidez de ejecución de los trabajos pero sin detallar el sistema.

Los horarios de trabajo son los habituales aunque ofrece la posibilidad de extras.

Los ejemplos de otros trabajos son muy numerosos pero más enfocados a las reformas y rehabilitaciones de edificios.

- **Calidad de los trabajos**





Las muestras de trabajos previos ofrecen poca garantía de experiencia en adaptaciones de mobiliario en exposiciones.  
Las referencias a materiales empleados son adecuadas.

- **Garantía de stock**  
Ofrece garantía firmada por los proveedores.
- **Capacidad de asistencia técnica y recursos de apoyo**

Como recursos de apoyo muestra un organigrama funcional con datos curriculares y da referencias de empresas auxiliares, medios de transporte propios y posibilidad de subcontratar.

Esta empresa oferta una batería de mejoras consistente en:

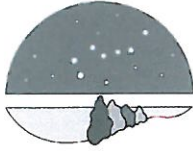
- Descuento adicional a aplicar.
- Bolsa de horas.
- Adscripción de equipos de trabajo.

### **3. OFERTA FYD**

Empresa fuerte y solvente especializada en obra civil e ingeniería pero que presenta poca experiencia en museografía.

- **Memoria técnica**  
Ofrece un listado de maquinarias, empresas y proveedores.  
No aporta un compromiso específico de reducción de los plazos de ejecución. Presenta un procedimiento de encargo y realización de los trabajos organizado y adecuado, con datos curriculares del personal propio y de las empresas subcontratadas.  
Los horarios de trabajo son los habituales aunque ofrece la posibilidad de extras.  
Los ejemplos de otros trabajos realizados están enfocados a la reparación y conservación del mobiliario urbano e instalaciones públicas.
- **Calidad de los trabajos**  
Las muestras de trabajos previos ofrecen poca garantía de experiencia en adaptaciones de mobiliario en exposiciones.  
Las referencias a materiales empleados son adecuadas.
- **Garantía de stock**  
Ofrece garantía firmada especificando proveedores.





- **Capacidad de asistencia técnica y recursos de apoyo**  
Oferta como aportación tecnológica un sistema de pedidos mediante software específico.  
Como recursos de apoyo da referencias de empresas auxiliares, medios de transporte propios y posibilidad de subcontratar.  
Tiene sede en Granada y la metalistería auxiliar en Salar, Granada.

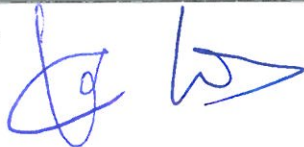
Esta empresa oferta una batería de mejoras consistente en:

- Software de gestión de pedidos.
- Firma de acuerdo con escuelas taller para prácticas.
- Diseño gratuito de los elementos solicitados.

#### **4. OFERTA METALISTERÍA SÁNCHEZ**

Empresa especializada en metalistería con amplia experiencia en museografía y reparación, adaptación de mobiliario y módulos para exposiciones.

- **Memoria técnica**  
Ofrece listado del equipo material y personal con el que cuenta .  
Aporta un compromiso de rapidez de ejecución de los trabajos pero sin detallar el sistema.  
Como organización del servicio presenta un proceso de elaboración sencillo caracterizado por el estilo artesanal en la ejecución de los trabajos.  
Los horarios de trabajo son los habituales aunque ofrece la posibilidad de extras y adaptación a las necesidades excepcionales.  
Los ejemplos de otros trabajos son numerosos y muy adecuados a las diferentes necesidades del Museo. Son certificados por los clientes.
- **Calidad de los trabajos**  
Ejemplos de trabajos con variedad de diseños y materiales empleados.  
Listado de materiales y medios adecuados.
- **Garantía de stock**  
Ofrece garantía firmada de stock pero no especifica el sistema que lo asegure.
- **Capacidad de asistencia técnica y recursos de apoyo**  
Oferta tecnologías específicas.  
Como recursos de apoyo da referencia del taller de metalistería de apoyo metálica, pinturas cristalería etc.  
Tiene sede en Churriana de la Vega, Granada.  
Oferta máxima flexibilidad horaria.





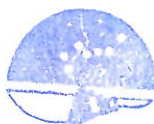
**PARQUE de las CIENCIAS**  
ANDALUCÍA - GRANADA

Esta empresa oferta una batería de mejoras consistente en:

- Asesoramiento técnico.
- No se aplicará beneficio a los materiales empleados en los trabajos.
- Garantía de los productos de un año.

### **TERCERO. CONCLUSIONES**

A la vista de las consideraciones efectuadas en los apartados anteriores de este informe, el resultado de la evaluación llevada a cabo se concreta en el cuadro de puntuación adjunto, trasladando este informe a la Mesa de Contratación a los efectos de continuar el procedimiento de adjudicación del contrato.



Parque de las Ciencias



PARQUE de las CIENCIAS  
ANDALUCÍA - GRANADA

### CUADRO RESUMEN PUNTUACIÓN

CRITERIOS EVALUADOS	UTE AOP- CERRAJERÍA MARACENA	CYRSUR	FYD	METALISTERÍA SÁNCHEZ
Memoria Técnica (15)	7	11	11	13
Calidad de los trabajos (15)	5	6	7	13
Garantía de stocks (5)	2	4	4	3
Capacidad de asistencia técnica y recursos de apoyo (5)	2	3	3	5
<b>TOTAL</b>	<b>16</b>	<b>24</b>	<b>25</b>	<b>34</b>

Granada, 25 de junio de 2016.

Manuel Roca Rodríguez  
Jefe Dpto. Producción

Víctor Palacios Carrillo  
Jefe Servicio de Mantenimiento

Álvaro Molina Ruiz-Chena  
Técnico Dpto. de Infraestructuras e Instalaciones